



Roberto Verdoggia
V Realty - agenzia immobiliare
Telefono: 040765454
Email: info@virtualrealty.it

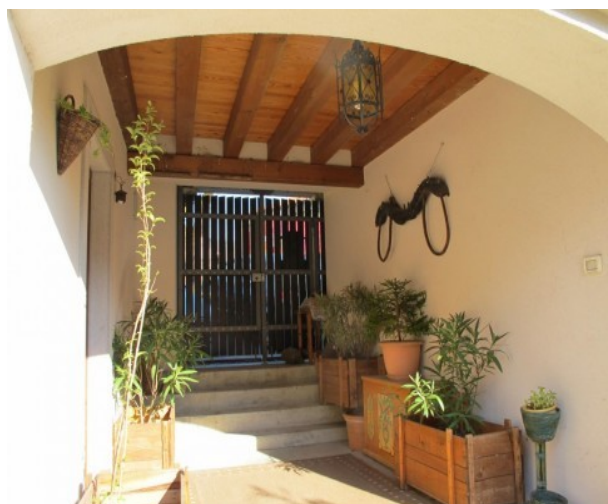
immobilitrieste.it

rif. immobilitrieste.it 48168

300.000,00€

San Dorligo della Valle - Dolina (TS) - Draga sant'elia

Galleria Fotografica





Roberto Verdoggia
V Realty - agenzia immobiliare
Telefono: 040765454
Email: info@virtualrealty.it

immobilitrieste.it

rif. immobilitrieste.it 48168

300.000,00€

San Dorligo della Valle - Dolina (TS) - Draga sant'elia

Descrizione

Casa indipendente, completamente ricostruita nel 2006, con ampia area parcheggio per più macchine e giardino esposto a sud di circa 450 mq. Nella ristrutturazione sono state mantenute le caratteristiche tipiche di un edificio del borgo carsico, sia per la tipologia dei materiali utilizzati che negli elementi architettonici esterni ed interni. Dotata di impianto di riscaldamento con deposito GPL interrato e termosifoni in alluminio, sono presenti tre stufe a legna, una ciascuna per le tre unità abitative che sono state realizzate, con accessi indipendenti, ciascuna su due piani. Draga Sant'Elia è un piccolo borgo carsico, frazione nel comune di San Dorligo della Valle, nelle vicinanze di Basovizza, a circa 340 m sul livello del mare, dista 13 Km da Trieste a cui è collegata con un autobus. Il paese è attraversato del vecchio tracciato della ferrovia Trieste - Erpelle, ora riconvertito come pista ciclabile, da cui si può ammirare la Val Rosandra.

Dettaglio Immobile

Prezzo	300.000,00€	Camere	4
Tipo immobile	Villa	Riscaldamento	Autonomo
Sup. Immobile	350 m ²	Bagni	5
Locali	più di 5 locali	Spese Condominiali	Dato non disponibile
Classe energetica	In fase di valutazione	IPE	Dato non disponibile
Condizioni	Buono	Stato occupazione	Occupato da proprietario
Posto auto	Presente	Box Auto	Assente
Giardino	Presente	Giardino Condominiale	Assente
Ascensore	Assente	Anno di costruzione	2006