



Roberto Verdoggia  
V Realty - agenzia immobiliare  
Telefono: 040765454  
Email: info@virtualrealty.it

immobilitrieste. 

rif. [immobilitrieste.it](http://immobilitrieste.it) 81816

150.000,00€

Trieste (TS) - Giardino pubblico

## Descrizione

In prossimità di piazza Volontari Giuliani, locale d'affari già adibito a osteria con cucina e successivamente paninoteca, con magazzino, spogliatoio, wc, soppalco ad uso pubblico e due cantine. Ristrutturato tra il 2002 ed il 2003, dotato di impianto di riscaldamento autonomo.

## Dettaglio Immobile

Prezzo	150.000,00€	Camere	0
Tipo immobile	LOCALI COMMERCIALI	Riscaldamento	Autonomo
Sup. Immobile	91 m <sup>2</sup>	Bagni	1
Locali	4 locali	Spese Condominiali	Dato non disponibile
Classe energetica	D DL 192/05	IPE	5.50 kwh/m2
Condizioni	Buono	Stato occupazione	Libero
Posto auto	Assente	Box Auto	Assente
Giardino	Assente	Giardino Condominiale	Assente
Ascensore	Assente	Anno di costruzione	1900